

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ИНН 0276054797, КПП 027801001, р/сч . 40702810301080000784 АО «Банк ДОМ.РФ» в г.  
Москва, БИК 042202821, к/сч. 30101810300000000821

Адрес: г. Уфа, ул. Владивостокская, 1А, офис 403, тел./факс 246-99-29, [audituc@inbox.ru](mailto:audituc@inbox.ru)  
ЧЛЕН СРО аудиторов Ассоциация «Содружество»

---

## Аудиторское заключение независимого аудитора

Акционерам Акционерного общества «Стронег»

### *Мнение*

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Стронег» (ОГРН 1020201929978), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о финансовых результатах за 2025 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2025 год и отчета о движении денежных средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Акционерного общества «Стронег» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### *Основание для выражения мнения*

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## **Прочие сведения**

Аудит годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Стронег» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другим аудитором, который выразил немодифицированное мнение в отношении данной отчетности 24.03.2025г.

### ***Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность***

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета директоров, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

### ***Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как

недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение,  
ОРНЗ 22006146543



Элеонора Леонидовна Суханова

Генеральный директор ООО "Аудит-Урал-Центр"  
ОРНЗ 22006146576

Динара Разифовна Уразбахтина

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью "Аудит-Урал-Центр"  
ОГРН 1030204213522,  
Место нахождения: 450078, г. Уфа, ул. Владивостокская, 1А, офис 403.  
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»  
ОРНЗ 12006081472

27 марта 2026 г.

**Бухгалтерская отчетность**  
за \_\_\_\_\_ 20 25 г.

Организация Акционерное общество "СТРОНЕГ"  
Идентификационный номер налогоплательщика 0265001659  
Организационно-правовая форма Непубличные акционерные общества (НАО)  
Форма собственности Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации (введено Изменением N 1/99, утв. Госстандартом РФ)

по ОКПО  
ИНН  
по ОКОПФ  
по ОКФС

04804824
0265001659
12267
42

Адрес в пределах места нахождения 452602, Башкортостан Респ, г.о.  
город Октябрьский, г Октябрьский, пр-кт Ленина, зд. 37а,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит ООО Аудит-Урал-Центр

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации

ИНН  
ОГРН

0276054797
1030204213522

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность Собрание акционеров

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2025 г.**

Организация Акционерное общество "СТРОНЕГ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup>	на 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Гудвил	1105	0		
	Нематериальные активы	1110	292		
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	261		
	Приобретение нематериальных активов	11102	31		
	Основные средства	1150	19729	24221	25272
	в том числе:				
	Основные средства, пригодные к использованию	11501	14660	19039	19978
	Права пользования активами	11502	5069	5182	5294
	Финансовые вложения	1170	108357	81786	183637
	в том числе:				
	Паи и акции	11701	58457	81786	183637
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	11702	49900		
	Отложенные налоговые активы	1180	30648	44835	1668
	Итого по разделу I	1100	159026	150842	210577
	<b>II. Оборотные активы</b>				
	Запасы	1210	69	123	8039
	в том числе:				
	Сырье и материалы	12101	69	123	8039
	НДС, начисленный по отгрузке	1221	0		
	Дебиторская задолженность	1230	348132	113858	71326
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	9512	10910	29530
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	(168)	1694	22126
	Расчеты по налогам и сборам	12303	144	333	
	Сальдо по ЕНС	12304	0	351	1232
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	0		
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	0		1

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup>	на 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	282820	3233	18429
	Расходы будущих периодов	12308	10	3	7
	Беспроцентные займы	12309	55814	97334	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0		24350
	в том числе: Предоставленные займы	12401	0		24350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6384	76105	2790
	в том числе: Расчетные счета	12501	6384	5	2790
	Депозитные счета	12502	0	76100	
	Итого по разделу II	1200	354585	190086	106505
	<b>БАЛАНС</b>	1600	513611	340928	317082

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup>	на 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Капитал</b>				
	Уставный капитал <sup>5</sup>	1310	35568	35568	35568
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	13260	13260	13260
	в том числе: Переоценка основных средств	13401	13260	13260	13260
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	167265	167265	167265
	Резервный капитал	1360	1309	1309	1309
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	1308	1308	1308
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	250286	99987	2973
	Итого по разделу III	1300	467688	317389	220375
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5623	5759	1503
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	5193	5226	5257
	в том числе: Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)	14501	5193	5226	5257
	Итого по разделу IV	1400	10816	10985	6760
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
	Заемные средства	1510	0		37319
	в том числе: Краткосрочные займы	15101	0		37200
	Проценты по займам и кредитам	15102	0		119
	Кредиторская задолженность	1520	31327	9867	50836
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	613	1120	20402
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	11	265	27493
	Расчеты по налогам и сборам	15203	169	40	560
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	15204	2740	6890	1026
	Сальдо по ЕНС	15205	29		
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15206	1001	909	712
	Расчеты с подотчетными лицами	15207	0		2
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15208	643	643	643
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	26120		
	Обязательство по аренде	1521	92	103	101
	Оценочные обязательства	1540	3688	2584	1691
	Итого по разделу V	1500	35107	12554	89947
	<b>БАЛАНС</b>	1700	513611	340928	317082



А. А. Муратшин

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Форма 0710001 с. 4

« 27 » марта 20 26 г.

- 
1. Указывается номер соответствующего пояснения.
  2. Указывается отчетная дата.
  3. Указывается предыдущий год.
  4. Указывается год, предшествующий предыдущему.
  5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Приложение № 4  
к Федеральному стандарту  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023  
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",  
утвержденному приказом  
Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.10.2023 № 157н

**Отчет о финансовых результатах  
за 2025 г.**

Организация Акционерное общество "СТРОНЕГ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Выручка	2110	98468	187794
	в том числе:			
	Выручка от реализации ТМЦ _1.1.7.	21101	47259	34860
	Выручка от оказания информационно-консультационных услуг _1.1.8.	21102	25130	20518
	Выручка от оказания услуг по техническому надзору за строительством _1.1.14.	21103	15141	6671
	Выручка от сдачи имущества в аренду _1.1.5.	21104	6052	5347
	Себестоимость продаж	2120	(85388)	(140856)
	в том числе:			
	Выручка от реализации ТМЦ _1.1.7.	21201	(46630)	(34450)
	Выручка от оказания информационно-консультационных услуг _1.1.8.	21202	(17439)	
	Выручка от оказания услуг по техническому надзору за строительством _1.1.14.	21203	(5734)	
	Выручка от сдачи имущества в аренду _1.1.5.	21204	(12658)	(946)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13080	46938
	Управленческие расходы	2220	(34655)	(55117)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21575)	(8179)
	Доходы от участия в других организациях	2310	114349	226236
	Проценты к получению	2320	14692	10336
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	0	
	Проценты к получению (уплате)	23202	14692	10336
	Проценты к уплате	2330	(255)	(257)
	в том числе:			
	Проценты к получению (уплате)	23301	(0)	
	Проценты к уплате	23302	(255)	(257)
	Прочие доходы	2340	72971	1270
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка	23401	0	
	Сдача имущества в аренду или субаренду	23402	0	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов	23403	4649	
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	23404	5	
	Результаты инвентаризации	23405	80	1
	Иная операционная деятельность	23406	0	399
	Курсовые разницы	23407	0	
	Прочие расходы	2350	(15803)	(171264)
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка	23501	(0)	
	Сдача имущества в аренду или субаренду	23502	(0)	
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов	23503	(0)	
	Расходы от снижения стоимости активов	23504	(0)	
	Отчисления в оценочные резервы	23505	(6369)	(164493)
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	23506	(0)	
	Результаты инвентаризации	23507	(0)	
	Иная операционная деятельность	23508	(2152)	(2967)
	Курсовые разницы	23509	(0)	
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	164379	58142
	Налог на прибыль организаций	2410	(14069)	38877
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(17)	(33)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(14051)	38911
	Чистая прибыль (убыток)	2400	150310	97019
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	0	
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств	25101	0	
	Прирост стоимости нематериальных активов	25102	0	
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	(11)	(5)
	Совокупный финансовый результат	2500	150299	97014



(наименование должности) \_\_\_\_\_ (подпись)

А. А. Муратшин  
(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 26 г. \* Б Р Ъ С К Р

1. Указывается номер соответствующего пояснения.  
 2. Указывается отчетный период.  
 3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

## Отчет об изменениях капитала за 2025 г.

Организация Акционерное общество "СТРОНЕГ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	Уставный капитал <sup>2</sup>	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций <sup>2</sup>	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	3100	35568		13260	167265	1309	2973	220375
	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup> после корректировки	3101	35568		13260	167265	1309	2973	220375

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	Уставный капитал <sup>2</sup>	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций <sup>2</sup>	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	<b>За 2024 г.<sup>4</sup></b>								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	0					97014	97014
	<b>На 31 декабря 2024 г.<sup>5</sup></b>								
	На 31 декабря 2024 г. <sup>5</sup>	3250	35568		13260	167265	1308	99987	317388
	<b>На 31 декабря 2024 г.<sup>6</sup></b>								
	На 31 декабря 2024 г. <sup>6</sup>	3200	35568		13260	167265	1309	99987	317389
	<b>после корректировки</b>								
		3201	35568		13260	167265	1309	99987	317389

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	Уставный капитал <sup>2</sup>	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций <sup>2</sup>	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За 2025 г. <sup>7</sup>	3311	0					150299	150299
	Чистая прибыль (убыток)								
	На 31 декабря 2025 г. <sup>8</sup>	3300	35568		13260	167265	1309	250286	467688
	Итого								



А. А. Муратлин  
(расшифровка подписи)

« 27 » марта  
(наименование должности)

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Указывается дата окончания периода предыдущего года, аналогичного отчетному периоду.
6. Указывается предыдущий год.
7. Указывается отчетный период.
8. Указывается отчетная дата.

**Отчет о движении денежных средств  
за 2025 г.**

Организация Акционерное общество "СТРОНЕГ"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления — всего	4110	111639	273702
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	90563	239073
	прочие поступления	4119	21076	34629
	Платежи – всего	4120	(155336)	(289042)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(56349)	(155091)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(48037)	(47088)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(119)
	налога на прибыль организаций	4124	(34)	(282)
	прочие платежи	4129	(50916)	(86462)
	<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	4100	(43697)	(15340)
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления — всего	4210	81394	272177
	в том числе:			
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	26	
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	18615	35605
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	62753	236572
	Платежи — всего	4220	(94922)	(146322)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(642)	(5799)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(10)	
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(94270)	(140523)
	<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	4200	(13528)	125855
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления — всего	4310	58862	52235
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	15000	52235
	прочие поступления	4319	43862	
	Платежи - всего	4320	(71358)	(89435)
	в том числе:			
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(89435)
	прочие платежи	4329	(71358)	
	<b>Сальдо денежных потоков от финансовых операций</b>	4300	(12496)	(37200)
	<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	4400	(69721)	73315
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	4450	76105	2790
	<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода</b>	4500	6384	76105

(наименование должности)

(подпись)

А. А. Муратшин  
(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 26 г.

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетный период.
3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.